

## 県有施設消防用設備等保守点検業務仕様書

和歌山県（以下「甲」という。）は、受託者（以下「乙」という。）に対して、次のとおり業務の実施を委託する。

この業務は、有田総合庁舎、和歌山県立耐久高等学校、湯浅警察署、和歌山県果樹試験場、和歌山県立有田中央高等学校、有田警察署、和歌山県立箕島高等学校、二川ダム管理事務所、有田振興局建設部広川出張所及び和歌山県立たちばな支援学校に設置している消防用設備等を、消防法（昭和23年法律第186号）第17条の3の3に基づき保守点検を実施するものとする。

### 1. 契約の対象となる県有施設

#### 所在地及び施設名

有田郡湯浅町湯浅2355-1	有田総合庁舎
有田郡湯浅町湯浅1985番地	和歌山県立耐久高等学校
有田郡湯浅町栖原184番地2	湯浅警察署
有田郡有田川町大字奥751-1	和歌山県果樹試験場
有田郡有田川町下津野459番地	和歌山県立有田中央高等学校
有田郡有田川町清水1028番地	和歌山県立有田中央高等学校清水分校
有田市宮崎町265番地	有田警察署
有田市箕島55	和歌山県立箕島高等学校
有田市宮原町新町416	和歌山県立箕島高等学校宮原校舎
有田郡有田川町二川518-2	二川ダム管理事務所
有田郡広川町下津木1619-6	有田振興局建設部広川出張所
有田郡広川町和田21-3	和歌山県立たちばな支援学校

### 2. 消防用設備等の概要

別紙の各対象施設毎の仕様書（以下「個別仕様書」という。）のとおりに

### 3. 業務内容

乙は、消防法施行規則（昭和36年自治省令第6号）第33条の3に規定する消防設備士の免状を有する者を派遣し、消防法第17条の3の3の規定による点検を行い、その点検に関し必要な整備を行うものとする。

### 4. 点検及び報告等

3の点検及び結果報告は、消防法施行規則第31条の6及びこれに関する告示等に定めるところによるものとし、乙は点検終了後、速やかに消防用設備等点検結果報告書に点検票を添付し甲に報告するものとする。

また、修理を要する箇所がある場合は、甲の指示によりその詳細を報告するものとする。

### 5. 点検の時期及び点検内訳回数

#### ① 総合点検及び機器点検

年1回（契約の日から令和2年9月30日までの甲の指定する日）

#### ② 機器点検

年1回（令和2年10月1日から令和3年3月31日までの甲の指定する日）

### 6. 故障発生時の対応

乙は、甲から故障発生等の連絡を受けたときは、遅滞なく、所要の技術者を派遣し、その不良箇所を点検整備するものとする。

### 7. 費用の負担区分等

3の点検の結果、修理を要する場合の費用は、別途、甲の負担とし、この場合において、乙は事前に甲にその旨を通知し、指示を受けるものとする。ただし、軽微なものについては、乙の負担とする。

### 8. 安全対策

乙は、委託業務の実施において、関係法令等を遵守し、生徒等に対する適切な安全対策を行うこと。

また、学校教育・学校事務に支障が生じないように、その業務の実施時間等についても十分かつ適切な措置を講じなければならない。

### 9. その他

本仕様書は、消防用設備等保守点検業務の基本的事項を示したものであり、業務の実施にあたっては、各個別仕様書によるほか、随時、甲（各施設の管理者）の指示により業務を行うものとする。

有田総合庁舎消防用設備等保守点検業務仕様書

1. 業務場所

施設名称 有田総合庁舎  
 施設所在地 有田郡湯浅町湯浅2355番地1

2. 消防用設備等の概要

有田総合庁舎棟

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量	備 考	
消火器		36本		
自動火災報知設備	受信機	1台		
	発信機	8台		
	感知器 差動式スポット			32個
		定温式スポット		10個
		光電式スポット		92個
	紫外線式スポット	6個		
	主音響装置	1台		
地区音響装置	8台			
誘導灯設備	中型	2個		
	小型	21個		
屋内消火栓設備	加圧送水装置	1台		
	消火栓	8台		
非常警報設備	スピーカー	104台		
	アンプ	1台		
ガス漏れ警報設備	受信機	1台		
	警報器	4個		
防排煙設備	制御盤	1台		
	防火戸	12枚		
	防煙ダンパー	11台		

湯浅保健所棟

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量	備 考	
消火器		12本		
自動火災報知設備	受信機	1台		
	発信機	3台		
	感知器 差動式スポット			35個
		定温式スポット		3個
		光電式スポット		7個
	主音響装置	1台		
地区音響装置	2台			
誘導灯設備	中型	4個		
	小型	4個		
	非常電源(内蔵)	2個		
非常警報設備	スピーカー	31台		
	アンプ	1台		
ガス漏れ警報設備	受信機	1台		
	警報器	12個		

附属舎棟

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量	備 考
消 火 器		15本	
自動火災報知設備	発信機	5台	
	感知器 差動式スポット	51個	
		光電式スポット	
	地区音響装置	5台	
移動式粉末消火設備	第3種消火薬剤 45kg	4台	
	非常電源	1台	

立体駐車場

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量	備 考
消 火 器		6本	
移動式粉末消火設備	第3種消火薬剤 33kg	6台	

湯浅保健所犬舎

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量	備 考
自動火災報知設備	発信機	1台	
	感知器 差動式スポット	8個	
		地区音響装置	

3. その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、甲の指示により委託業務を行うものとする。

和歌山県立耐久高等学校消防用設備等保守点検業務仕様書

1 業務場所

施設名称：和歌山県立耐久高等学校

施設所在地：和歌山県有田郡湯浅町湯浅1985番地

2 消防用設備等の概要

(1) 消火設備	消火栓設備	消火栓箱	28
		消火ポンプ	1
(2) 警報設備	消火器設備	粉末消火器	60
		自動火災報知設備	
(2) 警報設備	自動火災報知設備	差動式スポット型感知器	175
		定温式スポット型感知器	10
		煙式スポット型感知器	11
		発信機	29
	非常警報設備	差動式分布型	13
		火災受信機	1
		非常ベル	2
		非常放送	1式
(3) 避難設備	避難器具設備	救助袋	3
		誘導灯器具	22
(4) 防火・防災設備	防排煙制御設備	防火戸	10
		煙式スポット型感知器	13
		・ 防火戸の作動状況の確認	
		・ 火災報知器（煙探知器）と防火戸の連動確認	

3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても随時、和歌山県立耐久高等学校の指示により委託業務を行うものとする。

## 湯浅警察署消防用設備等保守点検業務仕様書

### 1 業務場所

(1) 施設名称 湯浅警察署

(2) 施設所在地 有田郡湯浅町大字栖原184番地2

### 2 消防用設備等の概要

消 防 設 備	点 検 機 器	数 量
1 自動火災報知設備	受信機P型1級33/40回線	1式
	発信器	3個
	表示灯	3個
	警報ベル	3個
	熱感知器 差動式スポット	54個
	熱感知器 定温式スポット	18個
	煙感知器 光電式スポット	51個
	常用電源	1式
	非常電源	1式
2 消火器具	A B C 消火器	24本
	機械泡6型	1本
3 ハロゲン化物消火設備 (H F C 23)	貯蔵容器 CHF3 40kg	1個
	手動起動箱	1個
	起動容器弁開放装置	1個
	非常電源 (内蔵型)	1式
	制御盤	1式
	操作盤	1式
	音声盤	1台
	圧カスイッチ	1個
	放出表示灯	1個
	噴射ヘッド	1個
	熱感知器 定温式スポット	1個
	煙感知器 光電式スポット	1個
	4 屋内消火栓設備	加圧送水装置
制御盤		1式
遠隔操作卸		3個
消火栓箱		3基
地下受水槽		1組
呼水槽		1基
流量計		1個
5 非常電源設備	非常電源専用受電設備	1式
	自家発電設備 130kVA	1式
	蓄電池設備 24V 100Ah	1式
	充電装置 AC200V	1式

6	誘導灯設備	避難口 高輝度C級	7個
7	防排煙制御設備	連動制御盤 5/5回線	1面
		煙感知器 光電式スポット	8個
		防火扉	4式
		防火シャッター	1式
8	ガス漏れ火災警報設備	受信機P型	1面
		ガス漏れ検知器	4台
9	非常警報設備	操作装置	1台
		増幅器	1台
		スピーカー	92個
		常用電源	1式
		非常電源 操作装置	1式
		非常電源 複合装置	1式

3 その他

受託者は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、和歌山県の指示により委託業務を行うものとする。

## 果樹試験場 消防用設備保守点検業務 委託仕様書

### 1 業務場所

施設名称 ; 和歌山県果樹試験場  
施設所在 ; 有田郡有田川町奥751-1

### 2 消防用設備等の概要

#### (1) 自動火災報知設備

機器名並びに装置内容	数量	備考
受信機	1台	
差動式スポット型感知器	111個	
定温式スポット型感知器	12個	
煙式スポット型感知器	15個	
地区音響装置	11台	
発信機	6台	
副受信機	1台	

#### (2) 防排煙制御設備

機器名並びに装置内容	数量	備考
連動操作盤	1面	
防火扉	6枚	
煙式スポット型感知器	6個	

#### (3) 誘導標識

機器名並びに装置内容	数量	備考
標識	11枚	

#### (4) 消火器

機器名並びに装置内容	数量	備考
消火器 ABC10型	44本	

#### (5) ガス漏れ火災報知設備

機器名並びに装置内容	数量	備考
ガス漏れ火災警報機盤	1面	
ガス漏れ検知器	20個	
中継器	6台	

### 3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、甲の指示により委託業務を行うものとする。

## 和歌山県立有田中央高等学校及び清水分校消防用設備等保守点検業務仕様書

### 1 業務場所

施設名称：和歌山県立有田中央高等学校  
和歌山県立有田中央高等学校清水分校  
施設所在地：和歌山県有田郡有田川町下津野459番地  
和歌山県有田郡有田川町清水1028番地

### 2 消防用設備等の概要（詳細は別紙の消防用設備等保守点検内訳のとおり）

- (1) 消火設備
  - 消火器
  - 屋内消火栓設備
  - 呼水装置
  - その他の設備
- (2) 警報設備
  - 自動火災報知設備
  - 漏電火災報知器
  - 非常警報器具及び非常警報設備
  - 電源装置
  - その他の設備
- (3) 避難設備
  - 避難ばしご
  - 救助袋
  - 誘導灯及び誘導標識
- (4) 防火戸関係
  - 防火戸作動状態
  - 火災報知器（煙感知器）・防火戸との連動確認

### 3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時甲の指示により委託業務を行うものとする。



消防用設備等保守点検内訳

学 校 名	和歌山県立有田中央高等学校
所 在 地	和歌山県有田郡有田川町下津野459番地

種 類		数 量 等
消 火 栓 備	消火栓箱	31栓
	消火ポンプ	1台
消火器設備		104本
自 動 火 災 報 知 設 備	差動式スポット	169個
	定温式スポット	138個
	煙感知器	29個
	発信機	35個
	差動式分布型	27個
	地区音響装置	個
非常警報設備		1式
避難器具設備		6個
ダクト消火設備		個
誘導灯		22個
スプリンクラー		個
防火戸		50枚
防火水槽		基
校舎延床面積 (m <sup>2</sup> )		17,902m <sup>2</sup>

消防用設備等保守点検内訳

学 校 名	和歌山県立有田中央高等学校清水分校
所 在 地	和歌山県有田郡有田川町清水1028番地

種 類		数 量 等
消設 火 栓備	消火栓箱	11 栓
	消火ポンプ	1 台
消火器設備		22 本
自 動 火 災 報 知 設 備	差動式スポット	62 個
	定温式スポット	26 個
	煙感知器	4 個
	発信機	12 個
	差動式分布型	6 個
	地区音響装置	1 個
非常警報設備		1 式
避難器具設備		1 個
ダクト消火設備		1 個
内           訳	誘導灯	6 個
	スプリンクラー	1 個
	防火戸	5 枚
	防火水槽	1 基
	校舎延床面積 (m <sup>2</sup> )	4,225 m <sup>2</sup>

## 有田警察署消防用設備保守点検業務仕様書

和歌山県有田警察署消防用設備等保守点検業務仕様書について、甲を有田警察署長、受託者を乙とし、次のとおり定める。

## 1 消防用設備等の設置場所

有田警察署 和歌山県有田市宮崎町265番地

## 2 業務内容

- (1) 乙は自動火災報知設備外、消防設備一式の保守点検を、下記の項目に添って行い、その結果、修理が必要と認められる箇所が発見された場合は、その修理を行うものとする。
- (2) 乙は、上記消防用設備等について、故障発生等の通知を受けた時は、遅滞なく速やかに所要の技術者を派遣し、その不良箇所を直ちに点検整備するものとする。  
また、常に緊急時に対応できるよう体制を整え、その連絡方法については、予め甲の承認を得るものとする。
- (3) 乙は(1)による点検結果を甲に報告し、併せて、所管の消防長（消防署長）への報告に必要な書類を作成し、提出するものとする。
- (4) 上記(1)及び(2)の点検整備に関して、必要な修理についての器材部品費及び取替工事費は、別途甲の負担とする。この場合において甲及び乙は、あらかじめ協議するものとする。ただし、軽微なものについては、乙の負担とする。
- (5) 点検の期日  
(1)の点検を行う期日は、甲の指示によるものとする。
- (6) 安全対策  
乙は、委託業務の実施において、関係法令を遵守し、署員等に対する適切な安全対策を行い、警察業務に支障が生じないように配意し、委託業務の実施時間等についても十分かつ適切な措置を講じなければならない。
- (7) 乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時甲の指示により委託業務を行うものとする。

## 3 点検項目

項目	品名	数量	単位	外観及び機能点検 (年1回)	総合点検 (年1回)
自動 火災 報知 設備	受信機P型1級	1	式	○	○
	発信器	6	個	○	○
	表示灯	6	個	○	○
	差動式スポット	58	個	○	○
	定温式スポット	14	個	○	○
	光電式スポット	45	個	○	○
	常用電源	1	式	○	○
	予備電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
消火器	A B C 消火器	25	本	○	○
非常 放送 設備	放送装置	1	台	○	○
	手動用押しボタン	1	個	○	○
	予備電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
	放送試験	1	式		○

項目	品名	数量	単位	外観及び機能点検 (年1回)	総合点検 (年1回)
ハ ロ ゲ ン 化 物 消 火 設 備	貯蔵容器	2	個	○	○
	起動押しボタンスイッチ	2	個	○	○
	起動容器弁解放装置	2	個	○	○
	モーター・サイレン	2	台	○	○
	制御盤	1	式	○	○
	操作盤	1	式	○	○
	音声盤	1	台	○	○
	圧力スイッチ	2	個	○	○
	放出表示灯	2	個	○	○
	噴射ヘッド	2	個	○	○
	作動試験費	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
	常用電源	1	式	○	○
屋 内 消 火 栓 設 備	加圧送水装置	1	組	○	○
	制御盤	1	面	○	○
	消火栓ボックス	6	基	○	○
	起動ボタン	6	個	○	○
	表示灯	6	灯	○	○
	ポンプ表示盤	1	面	○	○
	受水槽	1	組	○	○
	補助高架水槽	1	組	○	○
	放水試験	1	式	○	○
	常用電源	1	式	○	○
	非常電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
	呼水槽	1	基	○	○
流水計	1	個	○	○	

項目	品名	数量	単位	外観及び機能点 検 (年1回)	総合点検 (年1回)
非常電源装置	非常電源自家発電設備	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
	蓄電池設備	1	式	○	○
	充電設備	1	式	○	○
誘導灯設備	避難口 B級	5	個	○	○
	通路 10W B級	5	個	○	○
	常用電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
防火・防煙設備	連動操作盤	1	面	○	○
	光電式煙感知器	3	個	○	○
	防火扉	3	式	○	○
	予備電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○
ガス漏れ火災警報設備	受信機	1	面	○	○
	検知器	8	台	○	○
	ガス漏れ中継器	2	台	○	○
	常用電源	1	式	○	○
	予備電源	1	式	○	○
	絶縁測定	1	式		○

# 和歌山県立箕島高等学校消防用設備等保守点検業務仕様書

## 1 業務場所

施設名称：和歌山県立箕島高等学校 箕島校舎及び宮原校舎

施設所在地：箕島校舎 有田市箕島 5 5

宮原校舎 有田市宮原町新町 4 1 6

## 2 消防用設備等の概要

### (1) 消火設備

屋内消火栓設備

消化ポンプ

消火器

〔別添「消防設備等一覧」参照〕

### (2) 警報設備

非常警報設備

自動火災報知設備

非常電源設備

### (3) 避難設備

避難器具設備

誘導灯設備

### (4) 備考

防火戸の作動状態の確認

火災報知器（煙感知器）と防火戸の連動確認

## 3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、甲の指示により委託業務を行うものとする。

和歌山県立箕島高等学校 消防設備等一覧

	消火栓設備		消火器設備	自動火災報知設備							非常警報設備	避難器具設備	誘導灯及び誘導標識	煙感知器	防火戸・シャッタ
	消火栓	消火ホーン		差動式スホット	定温式スホット	煙感知機	発信機	受信機	差動式分布型	熱電対					
箕島校舎	26	3	81	156	49	29	30	3	18		1式	2	20	35	51
宮原校舎	14	1	48	78	10	18	18	1	8	1式	2	6	7	10	
計	40	4	128	234	59	47	48	4	26	1	2	4	26	42	61



# 二川ダム消防用設備等保守点検業務仕様書

## 1 業務場所

施設名称；二川ダム管理事務所

施設所在地；有田郡有田川町二川518-2

## 2 消防用設備等の概要

粉末消火器【蓄圧式】 5本

誘導標識 3枚

## 3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、甲の指示により委託業務を行うものとする。

(1) 提出書類 ①点検結果報告書(3部)

## 広川出張所 消防用設備等保守点検業務仕様書

### 1 業務場所

施設名称；有田振興局建設部広川出張所

施設所在地；有田郡広川町下津木1619-6

### 2 消防用設備等の概要

粉末消火器【蓄圧式】 10本

### 3 その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても、随時、甲の指示により委託業務を行うものとする。

(1) 年2回実施するものとする。

(2) 提出書類

作業責任者届

資格者証の写し

点検結果報告書（3部ずつ）前期・後期2回

作業写真

業務完了報告書

## 和歌山県立たちばな支援学校消防用設備等保守点検業務仕様書

### 1 業務場所

施設名称 和歌山県立たちばな支援学校  
施設所在地 有田郡広川町和田21-3

### 2 消防用設備等の概要（別紙消防設備一覧表のとおり）

- |                |  |
|----------------|--|
| (1) 消火設備       | 消火器<br>屋内消火栓設備<br>屋外消火設備<br>その他の設備           |
| (2) 警報設備       | 自動火災報知設備<br>非常警報器具及び非常警報設備<br>電源装置<br>その他の設備 |
| (3) 避難設備       | 避難器具<br>誘導灯及び誘導標識                            |
| (4) 非常電源設備     |  |
| (5) 防火戸関係      | 防火戸  |
| (6) 消防用水       | 防火水槽<br>その他の設備                               |
| (7) 消火活動上必要な設備 | その他の設備                                       |

### 3 その他

#### (1) その他

乙は、その他この仕様書に記載されていない事項であっても随時甲の指示により委託業務を行うものとする。

別紙

消 防 設 備 一 覧 表

和歌山県立たちばな支援学校

設 備 名	器 具 名	数 量	備 考
屋内消火栓設備	消 火 栓 箱	13	
	消 火 ポ ン プ	1	
消 火 器 設 備	粉 末 消 火 器	46	
自動火災報知設備	差動式スポット	108	
	定温式スポット	30	
	煙 感 知 器	34	
	発 信 機	13	
	差動式分布型	5	
非常警報設備	ア ン プ	1	
	スピーカー回路	5	
避難器具設備	避難用すべり台	2	
誘導灯設備	誘 導 灯	43	
	誘 導 標 識	4	
非常電源設備	自家発電設備	1	
防 火 戸	防 火 戸	12	火災報知器と 連動確認
校舎床面積		7,149 m <sup>2</sup>	