

令和5年11月29日	
資料提供	
担当課	港湾空港振興課
担当者	古本・橋本
電話	073-441-3025

加太みなとまちの指定管理者候補者を選定しました

加太みなとまちの令和6年4月1日からの指定管理者について、募集を行った後、選定委員会の審査を経て、下記のとおり指定管理者候補者を選定しましたのでお知らせします。
なお、指定管理者の指定は、本年12月県議会での議決を経た後に行う予定です。

記

- 1 申請者 令和5年8月4日から令和5年8月18日まで募集を行ったところ、次の1者から申請がありました。

名称 加太まちづくり株式会社

所在地 和歌山県和歌山市加太1067番地

代表者 代表取締役 藤井 保夫

- 2 指定管理者候補者の名称 加太まちづくり株式会社

3 審査の概要

(1) 審査の方法

令和5年10月25日に開催された和歌山県港湾施設等指定管理者選定委員会において、申請者から提出のあった書類の審査やヒアリングを実施し、あらかじめ定めた審査項目を、審査基準ごとに集計する方法により採点を行い、申請者が1者のため、合計点数が、あらかじめ定めた最低点（60点）に達していれば、指定管理者候補者とする方法で行いました。

(2) 選定委員会の構成

委員（長）	氏名	所属・役職
委員長	大澤 健	国立大学法人和歌山大学経済学部 教授／博士（経済学）
副委員長	安藤 恵子	和歌山商工会議所 女性会副会長
委員	上岡 美穂	吹上法律事務所 弁護士
委員	森本 鉄平	税理士法人エムズ会計 公認会計士
委員	片岡 輝行	近畿地方整備局和歌山港湾事務所 所長

(3) 採点結果

	審査基準	配点 (100)	審査項目	点数
1	県民の平等利用の確保	10	施設の設置目的を十分理解し、県民の平等な利用が確保されているか（確保されていない場合は失格）	10
2	施設効用の最大限発揮	10	管理運営の提案内容が、利用者の増加に資する内容となっているか	7.6
		10	施設事業の運営内容が具体的・現実的で、施設の設置目的に資する内容となっているか	7.2
		10	自主事業の運営内容が魅力的かつ具体的・現実的で、施設の効用の増進に資する内容となっているか	7.6
3	効率的な管理運営	5	経費の節減（取組内容・実現性）	3.2
		10	提案額の評価	10
4	管理を安定して行う能力	5	施設の適切な管理運営を行う内容となっているか（行う内容となっていない場合は失格）	5
		10	財政基盤が安定し、施設管理を効率的・効果的に行う能力を有しているか	10
		10	業務を安定的に実施できる組織体制及び人員配置となっているか	6.4
		5	港湾及び海岸に関する専門知識及び運営に関する実績、経験を有しているか	4.4
		5	漁業者等とトラブルが発生した場合、速やかに解決できるか	4.6
5	地域・社会貢献	6	県内に主たる事務所等が所在かつ県内在住者を雇用しているか	6
		3	法定雇用障害者数を超過して障害者を雇用しているか	0
		1	障害者就労施設等から物品を調達しているか	0
合計				82

(4) 総評

- ア 地元の多様な主体の連携によって地域全体を盛り上げようという趣旨にはとても共感し評価できる。
- イ 地域住民と一体となり地域活性化を進め、「加太」をブランド化し観光客数・達成目標値を定め、その目標達成に向けた努力と自助自立の精神が基本方針から感じられる点が評価できる。
- ウ 自主事業において、繁忙期における利用者の利便性と閑散期の集客率向上の工夫が見られる点が評価できる。
- エ 利用料収入の増加に努めるとともに、経費抑制の実現性に留意しながら、収入の確保と経費の抑制の整合性を確保していただきたい。