

令和6年4月16日

資料提供

令和5年度空き家バンク登録数が過去最高を更新！！

～空き家の活用を希望する方が増えています！～

- 県では、市町村や県宅地建物取引業協会と連携して、平成27年から移住者等の住まい探し支援のため、空き家バンク※の運営に取り組んでいます。昨年度は**過去最高となる218件の新規登録（うち55件が既に成約済み）**があり、**累計の登録数も1,095件**となりました。
- 今年度も、空き家の活用促進に向けて、登録促進に向けたさらなる制度周知の促進、空き家活用に向けた相談窓口の運営体制の強化にも取り組んでまいります。
- また、増加している空き家活用希望者の利便性向上のため、いつでも、どこでも、時間や場所に関係なくオンライン上で閲覧可能な「360° VR空き家案内」の運用を拡大していきます。

※「空き家バンク」とは・県・市町村や県・市町村から委託を受けた団体が、住民から空き家等の情報登録を受け、空き家等の利用希望者に空き家等の情報提供を行う制度です。

1. 令和5年度の空き家バンクの運用状況

(1) 空き家バンク登録件数

増加要因：市町村の空き家バンク運営体制の拡大・強化、空き家相談リーフレット「実家と空き家の問題」配布など空き家掘り起こし強化等



(2) 空き家活用希望者（空き家バンク情報利用登録者）

増加要因：登録申請のオンライン化、地方移住への関心の高まり等



◀「空き家」の相談受付中！▶

県では、空き家を掘り起こし、地域資産として移住者の受入などに活用できるように、各市町村、県（振興局）の空き家相談窓口、県内の金融機関や郵便局の窓口等にて「実家と空き家の相談登録リーフレット（返信ハガキ付）」を配架し、相談登録を受け付けています。

ぜひお気軽にご相談ください。

（参考）URL：<https://www.pref.wakayama.lg.jp/prefg/022200/d00209571.html>

