

空き家、廃校、空き店舗。

ちょっと見方を変えれば、地域の宝かもしれません。

現地のリアルな課題にふれ、人と出会い、社会課題を“自分ごと”にする企画を育ててみませんか？

わかやま 地域デザイン カレッジ

新しい事業を
つくりたい！

地域の課題を
解決したい！

空き家・廃校を
活用したい！

同じ想いを
持った仲間と
繋がりたい！

第1回 2025年

10/4 (土)

第2回

10/25 (土)

第3回

11/16 (日)

第4回

12/6 (土)

第5回 2026年

2/21 (土)

各回 13:00-17:00 (予定)

主催 和歌山県地域振興課

お問い合わせ

運営事務局 (株式会社 MISO SOUP)

電話：050-5363-2211 メール：takagi@misosoup.co.jp 担当 高木

スケジュール

2025年
第1回 **10/4** (土)
13:00-17:00
紀の川三笠館
紀の川市粉河 2086

空き店舗活用と社会課題解決事業

- キックオフ・概要説明
- 講義・クロストーク
『紀の川三笠館のケーススタディから学ぶ
社会課題解決事業』

[講師]
株式会社エンジョイワークス 彼末 茂樹
株式会社MISO SOUP 北川 智博

第2回 **10/25** (土)
13:00-17:00
和洋食堂しらしょう / 旧白崎小学校
日高郡由良町大引 64

廃校活用と企画づくり

- 関係者ヒアリング・意見交換
- 企画検討ワークショップ

[関係者]
由良町大引地区
一般社団法人紀州の環
由良町役場総務政策課

第3回 **11/16** (日)
13:00-17:00
リノベ中の宿泊施設
紀の川市北長田 10

空き家活用と地域の巻き込み

- 講義
『空き家からはじまる地域との共創アプローチ』
- 関係者ヒアリング・意見交換
- 事業企画作成ワークショップ①

[講師]
くらしの不動産 島田 真吾

第4回 **12/6** (土)
13:00-17:00
T-LABO
和歌山市美園町 5-4-2

資金&人材探しと事業計画

- 講義
『資金調達・人材探し手法の最前線』
- 事業企画作成ワークショップ②

[講師]
株式会社ガイアックス 廣渡 裕介
株式会社紀陽銀行 上畑 健太

※個別相談支援
2025年12月～2026年2月
オンラインで開催(1人あたり2回まで)

発表会に向けて、事業計画づくりを
オンラインで個別サポートします！

[個別相談支援]
株式会社MISO SOUP

2026年
第5回 **2/21** (土)
13:00-17:00
T-LABO
和歌山市美園町 5-4-2

事業企画発表会

- オープニングセッション
『社会的価値と経済的持続性を兼ね備えた事業づくり』
- 事業企画の発表

[講師]
株式会社MISO SOUP 北川 智博

講師紹介



株式会社エンジョイワークス
事業企画部マネージャー/総務省地域創造力アドバイザー
彼末 茂樹
大阪府生まれ、鎌倉市育ち。大学で建築、専門学校でインテリアデザインを学び、不動産会社や経営コンサル会社での新規事業、海外事業に従事。現在はエンジョイワークスにて、官民連携によるまちづくり支援を多数担当。国交省PPP協定パートナーとして、全国の自治体・民間のプロジェクトを幅広く推進している。



くらしの不動産
代表 **島田 真吾**
香川県三豊市の「くらしの不動産」にて不動産業を営む。“地域の地価ではなく地域の価値を上げる不動産屋”として、矢継ぎ早に立ち上がる街のプロジェクトや移住相談の不動産領域を担当。空き家を活用し、リノベした住宅販売や、ゲストハウス、ラーメン屋等の様々な事業に携わる。空き家を見つけてはGoogle Mapにマッピングし、マップがピンで埋めつくされた「島田ノート」は必見。



株式会社ガイアックス
DAO事業部 事業責任者 **廣渡 裕介**
学生起業後、3年の上場企業に売却。株式会社ガイアックスにてスタートアップスタジオ事業部で新規事業支援をした後、DAO特化の事業部を開始。DAO組成運用のコンサルティング支援とツール「DAOX」を展開。約50の企業・自治体・団体への支援実績あり。地方自治体と連携した日本初の株式会社型DAOプロジェクト「ぐんま山育DAO」では資金・労働力の調達、自立分散型社会の実現を目指す。



株式会社紀陽銀行 ソリューション戦略部
スタートアップ支援室 調査役 **上畑 健太**
和歌山市出身。2009年に紀陽銀行入行。営業店での法人営業を経て外部機関に出向し、企業の海外進出支援に従事。帰任後は銀行内でコンサルティング部門の立ち上げを行う。その後、インキュベーション施設「KeySite」の立ち上げを主導し、スタートアップや地域企業の挑戦を支援。地域内外の起業家・行政・大学・支援機関との共創を通じ、新たなエコシステムを構築し地域発の産業創出を目指す。

対象となる方

- 地域課題を解決する **事業づくり**に興味がある方
- 廃校や空き家などの **地域資源**を活かしたい方
- 起業や複業、**地域活動のヒント**がほしい方

定員

15名

※定員を超えるお申し込みをいただいた場合、申込内容をもとに参加者を選考させていただく場合があります。

参加費

3,000円 (税込)

※全5回講座+オンライン個別支援2回を含む
プログラム一式的参加費です。

お申込締切

2025年 **9月19日** (金) まで

お申込方法

右のQRコードよりお申し込みください。

